

ダイアパレスグランデュール板橋壱番館 201号室

三面採光(南・北・西)のため通風、陽当り良好!
専有面積80㎡越えの4LDK

◎三方角部屋

◎リノベーション物件

4LDK

専有面積(壁芯): 80.20㎡
バルコニー面積: 21.51㎡



板橋区立前野小学校 徒歩4分(約260m)
板橋区立志村第四中学校 徒歩15分(約1,200m)
前野公園 徒歩3分(約220m)
イオンスタイル板橋前野町店 徒歩5分(約350m)
セブンイレブン板橋前野町店 徒歩4分(約280m)
ローソン前野町六丁目店 徒歩4分(約280m)



— Recommend!! —

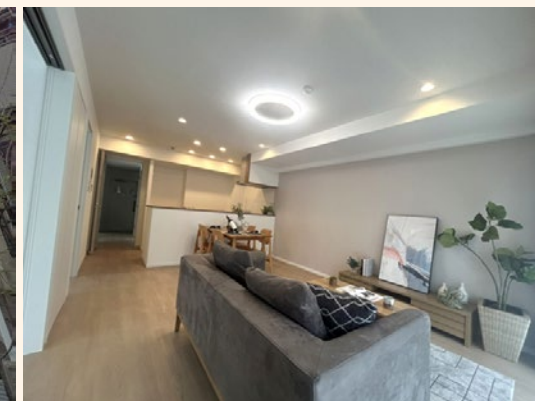


●アフターサービス
保証付き

Access

都営三田線 志村坂上 駅 徒歩 13 分

■所在地/東京都板橋区前野町4-1-6 ■土地権利/所有権 ■共有持分/828.18㎡×8,020/151,901 ■用途地域/準工業地域
■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地上6階建 ■所在階/2階 ■総戸数/20戸 ■築年月/2002年9月 ■施工会社/三平建設株式会社
■管理会社/株式会社東急コミュニティー ■管理形態/全部委託管理 ■管理員/日勤 ■管理費/12,200円/月 ■修繕積立金/25,800円/月
■現況/空室 ■引渡/相談 ■駐車場/18,000~22,000円/月 ※2025年11月27日現在:空き有り
■駐輪場/無料 ※2025年11月27日現在:空き無し ■ペット/可 ※飼育細則あり ■備考/※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



Renovation

<2026年5月30日完成>

- クロス張替(全室)一部アクセントクロス
- フローリング張替(全室)
- ユニットバス交換(浴室乾燥機付)
- トイレ設備交換(ウォシュレット付)
- 給湯機交換
- 建具交換(全室)
- 照明設備交換
- カーテンレール交換(レースカーテン付)
- 洗濯パン・分電盤・網戸交換
- ハウスクリーニング
- システムキッチン交換
- 洗面化粧台交換
- エアコン1台設置(リビング)
- 下駄箱交換
- 給水・給湯管更新

Equipment



東京都板橋区前野町 4-1-6

販売価格

6,980 (税込) 万円



株式会社アステーク

【本社】〒190-0002 東京都立川市幸町1丁目21-1
東京都知事免許(6)第75451号

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3% (税込)
- 販売担当: 牧野・安藤
- 情報公開日:

物件確認専用 TEL: 042-538-1086
FAX: 042-538-1078

中古マンション買取ります。
お気軽にご相談ください



← 物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから!!



QRで簡単に確認・申込ができる 2秒でブッカク!!

QRコードが読み取れない場合は↓URLをご利用ください。
<https://2sec-bukkaku.jp/seller/properties/99007>