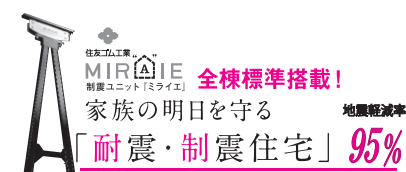
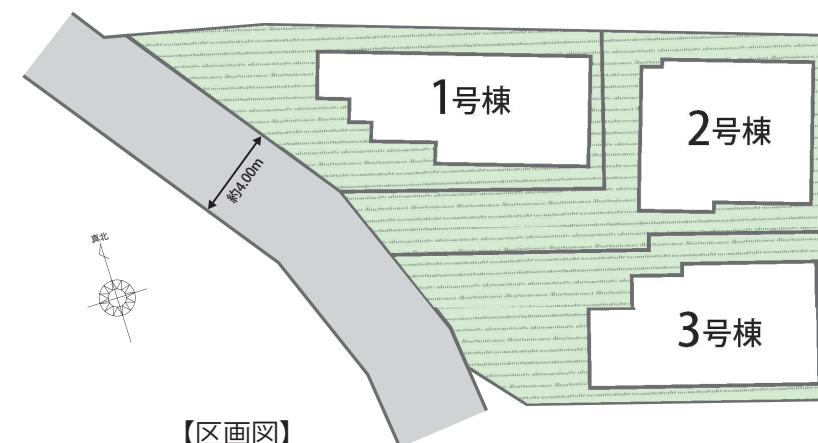


新築分譲住宅／全3棟

昭島 74 期

販売価格 4,880 (税込) 万円より

JR 青梅線 「中神」駅 徒歩 9 分



太陽光発電・蓄電池 標準設置!!

- ・初期費用0で太陽光発電をご利用頂けます
- ・太陽光発電による経済効果で「エネカリ」利用料をお支払い
- ・15年後には太陽光パネル、蓄電池を無償譲渡



【物件概要】 ■所在地／(地番)東京都昭島市朝日町5-776-8の一部(住居表示)東京都昭島市朝日町5-2以下未定 ■交通／JR青梅線「中神」駅徒歩9分 ■土地権利／所有権 ■地目／畑(現況：宅地) ■土地面積／110.01㎡(33.27坪)～110.59㎡(33.45坪) ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■法制限／第一種高度地区・防火指定なし ■建ぺい率／40% ■容積率／80% ■設備／公営水道、公共下水、都市ガス ■接道／西側公道幅員約4.0m ■建物構造／木造サイディング張不燃カラーベスト葺2階建て ■建物面積／86.52㎡(26.12坪)～88.18㎡(26.62坪) ■総棟数／全3棟 ■今回販売棟数／3棟 ■建築確認番号／第26UDI1T建00104号～第26UDI1T建00106号 ■現況／更地 ■完成予定／2026年9月末 ■引渡予定／2026年10月末 ■その他／「みらいエコ住宅2026事業」対象 ※補助金は予算及び期日に達成次第、終了となりますので予めご了承ください。※住宅ローン控除利用に伴う住宅省エネルギー性能証明書発行、及び各補助金申請等につきましては、手続き費用として別途55,000円(税込)を要します。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



株式会社アステーク

YAMAE GROUP

物件確認専用電話番号

TEL.042-538-1086

■東京都知事(6)第75451号 〒190-0002 東京都立川市幸町1-21-1

www.asteeq.co.jp/ アステーク 検索

営業担当ホットライン(田村)080-3708-4157

〈物件詳細や定休日のご連絡の際にご利用ください〉

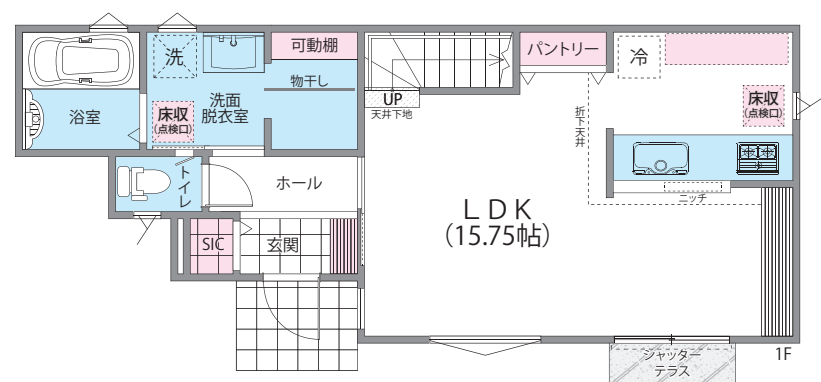


- 取引態様／売主
- 手数料／3% (税込)
- 販売担当／田村
- 情報公開日／2026.05.25

No.1 Floor Plan 3LDK

販売
価格 **5,380** (税込)
万円

◆敷地面積 110.01㎡
◆延べ面積 86.52㎡

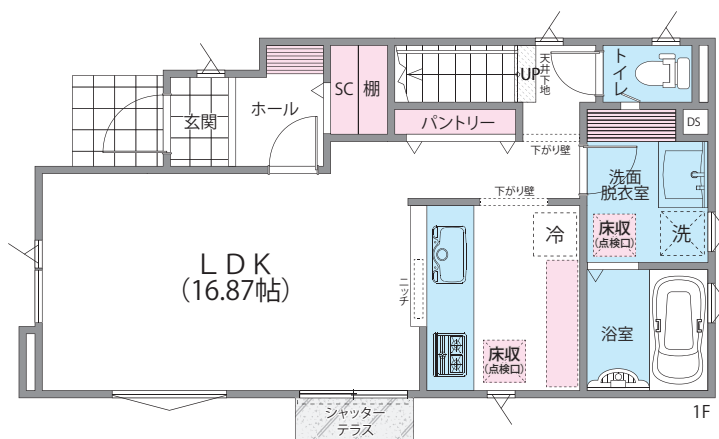


【建築確認番号：第26UD11T建00104号】

No.3 Floor Plan 3LDK

販売
価格 **5,380** (税込)
万円

◆敷地面積 110.59㎡
◆延べ面積 87.56㎡



【建築確認番号：第26UD11T建00106号】

No.2 Floor Plan 3LDK

販売
価格 **4,880** (税込)
万円

◆敷地面積 110.39㎡
◆延べ面積 88.18㎡



【建築確認番号：第26UD11T建00105号】

建物標準仕様・設備



ダイニング収納



ビルトイン食洗機



浄水器



床下収納庫



スイッチ付きシャワー



浴室換気暖房乾燥機



カラーモニター



全室照明付き



高断熱断熱ペアガラスサッシ



網戸