

スマイルタウン宅地分譲 / 1区画

建築条件なし

【参考プラン】



三鷹15期

新・販売価格

7,580万円

旧価格 7,880万円

JR中央線

「三鷹」駅 徒歩22分

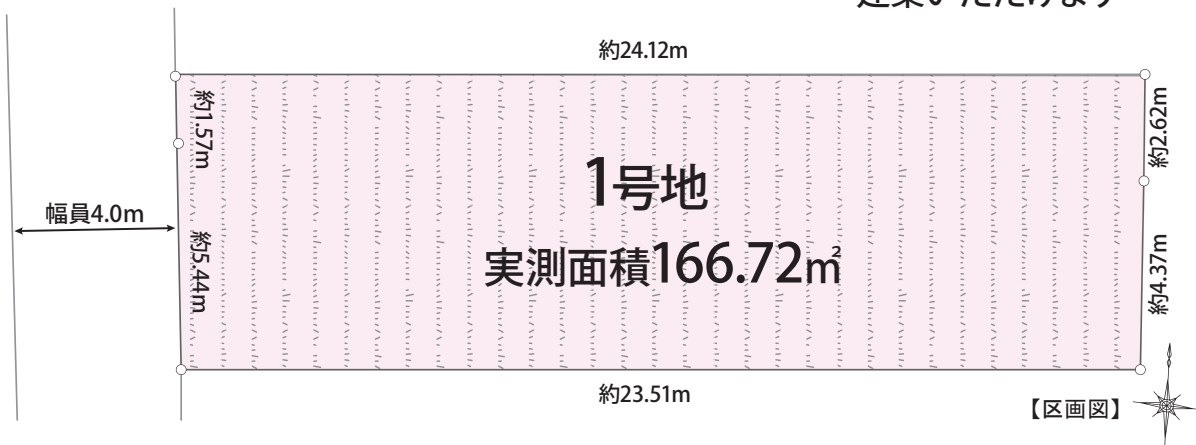
「武蔵境」駅 徒歩18分

再価格変更
いたしました!!

お好きなハウスメーカーで
建築いただけます



延床面積
107.23㎡ (32.36坪)



【物件概要】 ■所在地 / (地番) 東京都三鷹市上連雀5-689-1、17 ■交通 / JR中央線「武蔵境」駅徒歩18分、JR中央線「三鷹」駅徒歩22分
 ■土地権利 / 所有権 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■法制限 / 第一種高度地区、準防火地域 ■
 建ぺい率 / 40% ■容積率 / 80% ■総区画 / 1区画 ■今回販売区画数 / 1区画 ■土地面積 / 公簿: 166.70㎡ (50.42坪) 実測: 1
 66.72㎡ (50.42坪) ■現況 / 更地 ■接道 / 西側私道幅員約4.0m(持分有り) ■引渡 / 相談 ■設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先いたします。



カーナビは、「東京都三鷹市上連雀5-24付近」とご入力ください



物件確認専用電話番号

TEL.042-538-1086

■東京都知事(6)第75451号 〒190-0002 東京都立川市幸町1-21-1

www.asteeq.co.jp/ アステーク 検索

営業担当ホットライン(田村)080-3708-4157

〈物件詳細や定休日のご連絡の際にご利用ください〉



Instagram



- 取引態様 / 売主
- 手数料 / 3% (税込)
- 販売担当 / 田村
- 情報更新日 / 2026.04.13
- 前回公開日 / 2026.02.16