

スマイルタウン新築分譲住宅／全2棟



昭島69期

No.1
Floor Plan
3SLDK

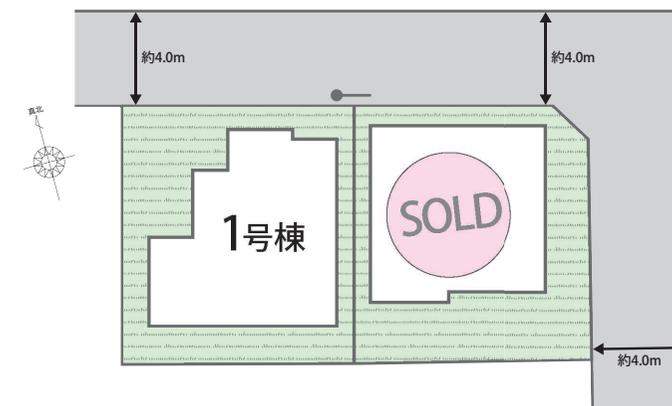
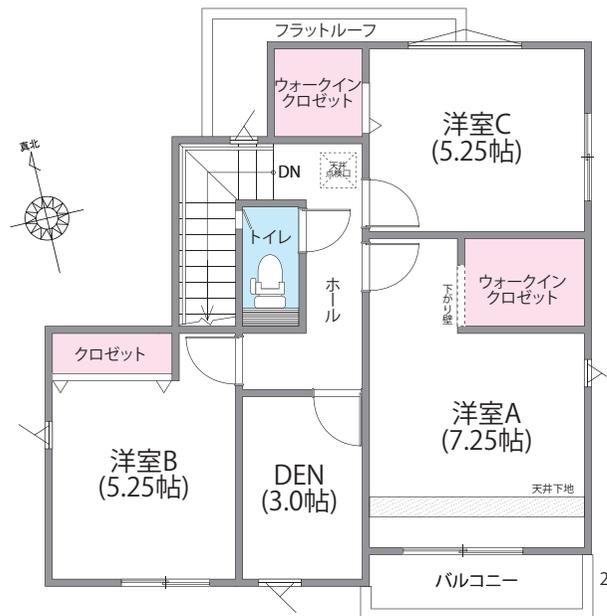
販売価格 **5,580** (税込) 万円

- ◆敷地面積 103.41㎡
- ◆延床面積 100.74㎡



JR青梅線「中神」駅徒歩**5分**

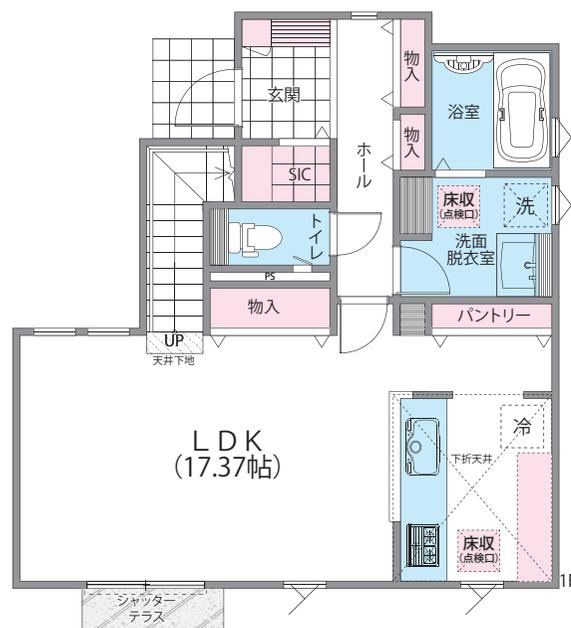
完成予想パース。記載の絵図は図面をもとに描かれたもので実際とはこととなります。



MIRAIIE 全棟標準搭載!
家族の明日を守る
「耐震・制震住宅」**95%**

太陽光発電+蓄電池を標準搭載!!

- ・初期費用¥0で太陽光発電をご利用頂けます
- ・太陽光発電による経済効果で「エネカリ」利用料をお支払い
- ・15年後には太陽光パネル、蓄電池を無償譲渡



【物件概要】 ■所在地／(地番)東京都昭島市朝日町3-1015-4 (住居表示)東京都昭島市朝日町3-5以下未定 ■交通／JR青梅線「中神」駅徒歩5分 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■土地面積／103.41㎡(31.28坪) ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■法制限／第一種高度地区・準防火地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100% ■設備／公営水道、公共下水、都市ガス ■接道／北側公道幅員約4.0m、東側公道幅員約4.0m ■建物構造／木造サイディング張不燃カーベスト葺2階建て ■建物面積／100.74㎡(30.41坪) ■総棟数／全2棟 ■今回販売棟数／1棟 ■建築確認番号／第25UDI1T建03346号 ■現況／建築中 ■完成予定／2026年4月中旬 ■引渡予定／2026年5月中旬 ■その他／住宅ローン控除利用に伴う住宅省エネルギー性能証明書発行に別途55,000円(税込)を要します。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

カーナビは、「東京都昭島市朝日町3-5-17」とご入力ください



TEL.042-538-1086

東京都知事(6)第75451号 〒190-0002 東京都立川市幸町1-21-1

www.asteeq.co.jp/ アステーク 検索

営業担当ホットライン(田村)080-3708-4157

〈物件詳細や定休日のご連絡の際にご利用ください〉



- 取引態様／売主
- 手数料／3% (税込)
- 販売担当／田村
- 情報公開日／2026.3.01