

スマイルタウン宅地分譲／2区画



国立43期

JR中央線
「国立」駅 徒歩13分

販売価格

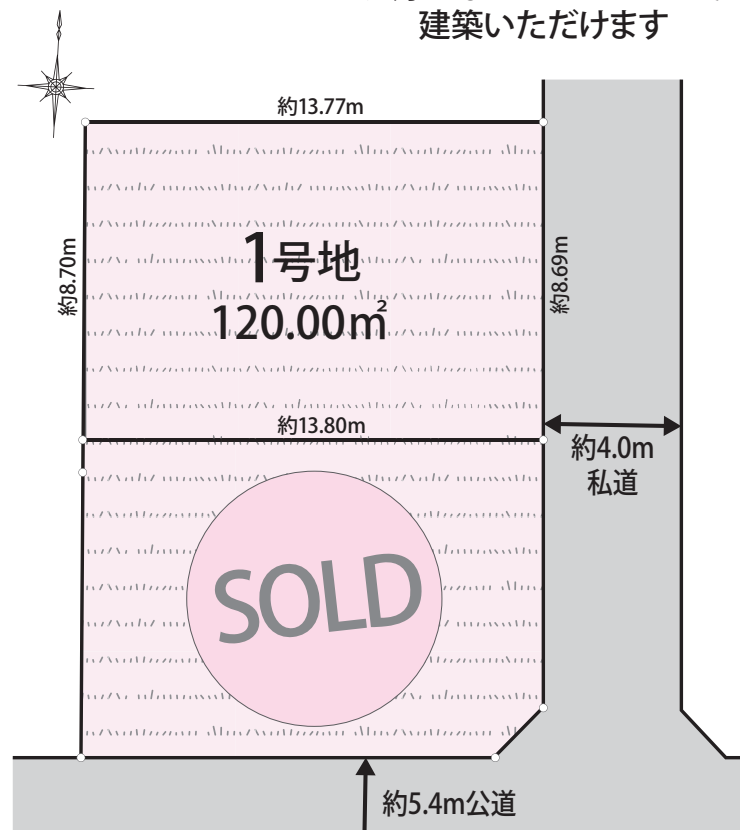
7,260万円

建築条件なし

好きなハウスメーカーで
建築いただけます

■所在地／(地番) 東京都国立市中2丁目
11-19 ■交通／ JR中央線「国立」駅 徒歩13分
■土地権利／ 所有権 ■地目／ 宅地 ■
都市計画／ 市街化区域 ■用途地域／ 第一種低層住居専用地域 ■法制限／ 第一種高度地区、準防火地域 ■建ぺい率／ 50% ■容積率／ 100% ■その他法制限／ 第一種文教地区 ■総区画／ 2区画 ■今回販売区画数／ 1区画 ■販売価格／ 7,260万円 ■土地面積／ 120.00㎡ (36.30坪) ■接道／ 南側公道 幅員約5.4m、東側私道 幅員約4.0m ■引渡予定／ 2025年9月下旬 ■設備／ 都市ガス、公営水道、公共下水 ■カーナビ記載住所／ 東京都国立市中2丁目11-18付近

※図面と現況が異なる場合は現況優先いたします。

国立学園附属かたばみ幼稚園
350m 徒歩5分国立学園小学校
400m 徒歩5分国立音楽大学附属中学校・高等学校
500m 徒歩7分コープみらい ミニコープ国立西店
450m 徒歩6分ひろみこどもクリニック
500m 徒歩7分国立聖林クリニック
450m 徒歩6分

- 国立市立第一中学校
1300m 徒歩17分
- 一橋大学
300m 徒歩4分
- 西友 国立店
900m 自転車4分
- ドラッグセイムス 国立店
500m 徒歩7分



カーナビは、「東京都国立市中2丁目11-18」とご入力ください



株式会社アスティーク

物件確認専用電話番号

TEL.042-538-1086

■東京都知事(6)第75451号 〒190-0002 東京都立川市幸町1-21-1

www.asteeq.co.jp/ アスティーク 検索

営業担当ホットライン(牧野)080-3708-4155

〈物件詳細や定休日のご連絡の際にご利用ください〉



WEBサイト



Instagram

- 取引態様／売主
- 手数料／3% (税込)
- 販売担当／牧野
- 情報公開日／2025.11.02