

Midcentury × Modern
Enjoy every day

AKISHIMA ALLDAYS

• “THE BASE” •



スマイルタウン 昭島72期
smile town Akishima-72

THE BASE FOR INDOORS & OUT

毎日遊び尽くす家を、昭島に。

学校へ、仕事へ、買い物へ。

あわただしく過ぎる日々の中でも、昭島には、家族でふらっと出かけたい場所がある。

お気に入りのお店を見つけたり、週末の予定をその日の気分で決めたり。

暮らしのそばに楽しみがある街だから、家は毎日を動かすベースになる。

どこか懐かしくて、少しポップ。

大人も子どもも気持ちが上がる、ミッドセンチュリー×モダンの住まい。

家でくつろぐ時間も、街へ出る時間も、家族らしく楽しむために。

21家族の新しい昭島ライフが、ここから始まります。



※掲載の完成予想イメージは、設計段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。今後、予告なく変更される場合があります。
※外観の細部・設備類及び築線・道路標識・周辺建物等は一部省略または簡略化しております。
※各種部材につきましては、実際とは質感・色等の見え方が異なる場合があります。
※土間及び補装はイメージです。実際の施工とは異なります。
※土間打ち仕上げは標準1台分です。間取りによりオプションで土間打ち部分の延長が可能な場合、2台駐車が可能です。

LAND DESIGN

街区デザイン

街を愉しみ、家を楽しむ。

21家族の“アクティブな拠点”

を創る街区デザイン。

買い物、公園、アウトドア……

昭島の魅力を余すことなく味わう

暮らしの拠点

「THE BASE」

全21区画の新しい街並みは、

どこか懐かしさも新しい「ミッドセンチュリー×モダン」の

邸宅美でデザインされました。

外へ出かける高揚感と、家で寛ぐ上質な時間。

そのどちらも叶える、洗練された街区の表情がここからはじまります。



安心・安全な街づくり

地震に強い耐震・制震構造を持つ住まいは、安心の制震ユニット「MIRAIE」を標準搭載。

さらに全棟太陽光パネルと蓄電池を装備する「エネカリ」で高品質の住まいと省エネルギーの暮らしを実現します。



MIRAIE
耐震×制震構造



エネカリ
太陽光パネル＋蓄電池



スマイルタウンの定期巡回
自社メンテナンス体制
安心のアフターサポート



※掲載の完成予想イメージ写真は、設計段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。今後、予告なく変更される場合があります。※外観の細部・設備類及び架線・道路標識・周辺建物等は一部省略または簡略化しております。
※各種部材につきましては、実際とは質感・色等の見え方が異なる場合があります。※外構及び植栽はイメージです。実際の施工とは異なります。
※土間打ち仕上げは標準1台分です。間取りによりオプションで土間打ち部分の延長が可能な場合、2台駐車が可能です。

HOUSE DESIGN

住宅デザイン

14種の外壁が織りなす

街並みと、暮らしを支える

全棟オリジナルの間取り設計



ミッドセンチュリー×モダンをテーマに、
表情豊かな14種類の外壁材から棟ごとに
カラーやテクスチャを厳選。
街並み全体で美しい統一感を維持しながらも、
一棟一棟が独自の豊かな個性を描き出す、
洗練された住宅デザインです。

使用
外壁
例



オッドシダー
QFオッドチタン
イエロー



シックイフラット
QWラント
ダークグレー



モルタン
MWシルク
グレー



モルタン
MWダスキー
グリーン

外壁ラインナップ

上質で表情豊かな外壁のデザインコーディネートが、一棟ごと異なる個性を演出します。

オッドシダー



シックイフラット



モルタン



【区画イメージイラスト】

※掲載のイラストは、図面を基に描き起こしたもので、位置・スケール等は実際とは多少異なります。

※掲載の完成予想イメージベースは、設計段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。今後、予告なく変更される場合があります。※外観の細部・設備類及び架線・道路標識・周辺建物等は一部省略または簡略化しております。
※各種部材につきましては、実際とは質感・色等の見え方が異なる場合があります。※外構及び植栽はイメージです。実際の施工とは異なります。
※土間打ち仕上げは標準1台分です。間取りによりオプションで土間打ち部分の延長が可能な場合、2台駐車が可能です。

INSIDE THE BASE

内装の特徴

間取りと暮らしに合わせて描く、 4つのオリジナルキッチンデザイン

キッチンエリアには、それぞれ趣の異なる

4つのオリジナルデザインパターンをご用意しました。

各邸の間取りや空間演出に合わせて最適なスタイルを厳選。

機能性はもちろん、LDK全体のインテリアと美しく調和する、

こだわりを詰めたキッチン空間を提案しています。



No. 01

プライベート空間を意識した

秘密基地のようなキッチン

該当号棟:

3 6 10 14

リビングと美しく

調和する、個性豊かな4つの

キッチンレイアウト

No. 02



該当号棟: 1 5 8 15 20

No. 03



該当号棟: 4 9 11 16 19

No. 04



該当号棟: 2 7 12 13 17
18 21

※画像はイメージです。間取り・カラー等、実際とは異なります。

※建物の構造上、棟によって腰壁の一部が天井までの壁となる場合があります。詳細は間取り図をご確認ください。



Shoes in Closet

家族の靴やアウトドア用品を
まとめて収納できる
便利なスペース

該当号棟:

1 4 5
6 20

暮らしやすさを引き出す、 各棟ごとの機能的な収納エリア

「出かけやすさ」や「帰宅動線」、日々の家事効率を追求し、各棟に合わせたカスタマイズ収納を計画。大容量のシューズインクローゼットやパントリー、ファミリークローゼットなど、適材適所に配置された収納がリビングの散らかりを防ぎ、ゆとりのある暮らしを叶えます。



WIC/CL/FCL①



WIC/CL/FCL②



Pantry

該当号棟
WIC: 3 9 11 12
14 16 19
ワイド
CL: 13

FCL: 17 18
PAN: 2 7 8 10
15 21

※画像はイメージです。間取り・カラー等、実際とは異なります。

IDEAS

プランニングアイデア

毎日を心地よく。

スマイルタウンは、暮らしを

快適に彩る工夫が満載。

収納力も豊富だから、
生活空間を広く使える！

スマイルタウンにはデザインや使い勝手など、暮らしの中に「あったらいいな」と感じられるアイデアが満載。生活の中で感じる不自由を解消するような工夫をいたるところに散りばめた、トータルバランスを大切にしたい住まいをご提案しています。



ウォークインクローゼット



洗面棚



シューズインクローゼット



リビング収納



便利なカウンター+収納も豊富でお料理が便利に！

**キッチン周りがキレイに片付く
ダイニング収納標準装備。**

確かな収納力で食器や置場に困る家電製品が上手に片付くダイニング収納。小物をしまえる引き出しや、取り出しやすい高さの食器棚は収納力抜群です。ゴミ箱を置けるフリースペースも確保し、キッチンを有効に活用できます。

手洗いよりもスマート&経済的

食洗機で家事の時間を大幅削減

いつも片付いたキッチンで、気持ちよく。後片付けの手間だけでなく、誰でも使いやすいつくりで、家事時間を大きく削減。趣味の時間や子どもと触れ合う貴重な「家族の時間」を生み出す魅力的な「ビルトインタイプの食洗機」が標準装備です。



パントリー



ワイドスパン

その他収納や動線もしっかり確保&経済的
**約1mのワイドスパンだから
家族と一緒に、キッチンで。**

キッチンにいる時間をもっと快適に。

約1mのゆったりとした奥行きを持たせたキッチンスペース。

対面式のオープンタイプなのでリビングの様子もうかがうことができ、小さいお子様のいるご家庭にも嬉しい仕様です。

※掲載の写真はイメージで、実際の仕様とは多少異なります。※各仕様は都合により予告なく変更することがあります。
また、建築段階でやむを得ず設置できなくなる場合もございますので、あらかじめご了承ください。掲載の仕様・設備形状・カラー・収納計画等は各住戸で異なります。

LOCATION

ロケーション

暮らす、遊ぶ、出かける。

すべてが揃う街、

昭島を拠点にする日常。



モリタウン 約1,600～1,800m(自転車約7～8分)



昭島駅

約1,200～1,400m(徒歩約15～18分)



ゆりかご保育園

約450～550m(徒歩約6～7分)



昭島すみれ幼稚園

約750～850m(自転車約3～4分)



昭島市立拝島第三小学校

約600～700m(徒歩約8～9分)



昭島市立拝島中学校

約100～210m(徒歩約2～3分)



TAIRAYA 拝島店

約550～700m(徒歩約7～9分)



ドラッグセイムス 昭島店

約230～350m(徒歩約3～5分)



東京西徳洲会病院

約500～600m(徒歩約7～8分)



昭島市立緑ヶ丘公園

約350～500m(徒歩約5～7分)

昭島市立緑町二丁目児童公園

約70～110m(徒歩約1～2分)

昭島緑郵便局

約70～190m(徒歩約1～3分)

ヤマダデンキ テックランド 昭島店

約400～550m(徒歩約5～7分)

ゲオ昭島店

約190～300m(徒歩約3～4分)

西松屋昭島店

約400～500m(徒歩約5～7分)

モスバーガー 拝島店

約220～350m(徒歩約3～5分)

ファミリーマート 昭島緑町店

約190～300m(徒歩約3～4分)

セブン-イレブン 昭島緑町2丁目店

約240～350m(徒歩約3～5分)

※距離表示については地図上の概測距離分数表示を徒歩分速80M・自転車分速250M・自動車分速400Mをそれぞれ1分として算出(端数切り上げ)したものです。信号機や渋滞は考慮していません。
 ※掲載の情報は2026年7月時点のもので、写真は2026年7月に撮影したものです。

OUR FAVORITE SPOTS

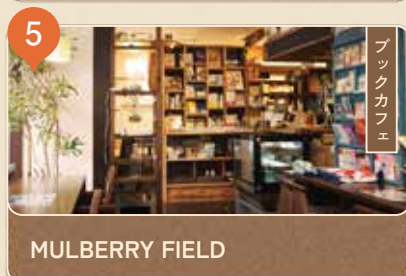
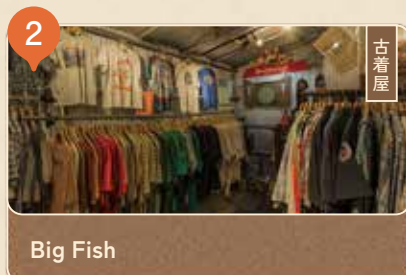
昭島のおすすめスポット

「今日はどこに行こう？」

が口癖になる、昭島の

おすすめスポットをご紹介します！

家の近くにお気に入りの
お店や遊び場がたくさんある。
それだけで毎日の暮らしはもっと豊かに。
昭島を熟知するアスティークが自信をもって
おすすめする、家族の“行きつけ”スポットを
ご紹介します。



More
ABOUT AKISHIMA
気になるスポットは見つかりましたか？

昭島には、家族の休日を彩る魅力的なお店やイベントが
日常のすぐそばに広がっています。
「AKISHIMA ALLDAYS」では、この街を遊び尽くすための
ローカル情報をたっぷりご紹介しています。



「AKISHIMA ALLDAYS」
についてはこちら！

ACCESS

アクセス

アクティブと快適。

街を愉しむ拠点に

相応しいアクセス

現地案内図



カーナビ記載住所／昭島市緑町2丁目5-19

人気の昭島エリア、最寄りの「昭島」駅から徒歩約16分。

都心部へのアクセスもスムーズで、車での移動や出かけやすさにも配慮された、アクティブに暮らせる魅力溢れる立地です。



現地拡大図



「立川」駅 約9分

JR青梅線(立川行)利用



「三鷹」駅 約32分

JR中央・青梅線快速(東京行)利用



「新宿」駅 約53分

JR中央・青梅線快速(東京行)利用

※掲載の電車所要時間は「ジョルダン乗換案内」調べ(2026年 8月現在)。
通勤時(7:30～8:30)に到着の最短の所要時間とし、乗換え・待ち時間を含んでいます。

KITCHEN

キッチン

スマイルタウンの

キッチンは家族で楽しい！

便利な工夫が自慢です。



※image

毎日使いをするキッチンは子供たちと一緒に料理など家族の絆も育める、
使いやすくて楽しいキッチンを目指しました。

毎日のお料理をもっと快適にしてくれるこだわりのキッチン



豊富な収納力で収納のお悩みも解決！

ダイニング収納

小物をしまえる引出しや、取り出しやすい高さの食器棚は収納力抜群。
ゴミ箱を置くスペースも確保してあるので、スペースを有効に活用できます。



忙しい毎日の家事をサポート！

食器洗い乾燥機

毎日の家事をラクにしてくれるビルトインタイプの食洗機。
ラクに食器が出し入れできる引き出しタイプの食洗機です。



ローラーレール・ダンパー付

軽く滑らかに開閉する、ローラータイプのスタンダードなレール。
シンプルなフォルムで使い心地も快適です。



人造大理石トップ



スキットシンク



オールインワン浄水栓



レンジフード



3口ガスコンロ



キッチンパネル

※当施工例であり、実際の仕様とは異なる場合がございます。※各仕様は都合により予告なく変更することがあります。
また、建築段階でやむを得ず設置できなくなる場合もございますので、あらかじめご了承ください。掲載の設備形状・カラー・収納計画等は各住戸で異なります。

BATH

バスルーム

毎日の疲れを癒す

心地いいリラックス空間は

日頃のお手入れも

カンタンにしました。



操作ラク・お掃除ラクなバスルームで、気持ちの良いバスタイムを。

ゆったりとしたスペースのバスルーム。

毎日の疲れを癒してくれる安らぎと寛ぎを追求した空間は機能性はもちろん、デザイン性にもこだわっています。



お子様とゆっくりバスタイム

エコベンチ浴槽

浴槽への出入りをしっかりサポート！
ベンチ付きなのでお子様も座りやすく、
半身浴も楽しめます。
動作しやすい高さのまたぎ込みなど、
安心して入浴を楽しめます。



1台3役、節水効果も魅力！

エコアクアシャワーSPA

洗浄から肌に優しいミストやマッサージまで1つのシャワーヘッドで3種類の吐水モードを搭載。ラクラク操作なスイッチシャワーなので節水効果も期待できます。



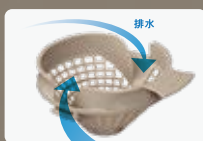
浴室がいつでも快適空間に

浴室換気乾燥暖房機

涼風、暖房、浴室換気、衣類乾燥と1台多役のすぐれもの。
ランドリーパイプ付なので、雨の日のお洗濯にも大変便利です。



キレイドア



パッとくるんボー排水口



まる洗いカウンター



ネオサークル照明



メタル調スライドバー



プッシュワンウェイ排水栓

※掲載の写真はイメージで、実際の仕様とは多少異なります。※各仕様は都合により予告なく変更することがあります。
また、建築段階でやむを得ず設置できなくなる場合もございますので、あらかじめご了承ください。掲載の仕様・設備形状・カラー・収納計画等は各住戸で異なります。

SANITARY

サニタリー

いつでも気持ち良く

快適・キレイが続く

スタイリッシュな水回り空間。



※image

忙しい朝の支度も楽しく、スマートに。

洗面やトイレはおしゃれな空間を演出しながらも快適な使い勝手やお手入れのしやすさにもとことんこだわりました。



ミラー



耐水メラミンカウンター

一体成形でお手入れ簡単

カスタム バニティ

広々としたボウルと耐水性に優れたメラミンカウンターを組み合わせた洗面化粧台。底面が広く深さのあるボウルは、バケツの水汲みや衣類のつけ置き洗いにも便利です。使いたい位置に回転できるホース引き出し式の水栓や、凹凸のない排水口でお掃除もスムーズに行えます。



自在に回せる機能水栓

シングルレバーシャワー水栓

左右180度回転するグースネック形状で水汲みがしやすく、引き出しホースや吐水切替機能でボウルのお手入れも快適にする機能的な水栓です。



フルオート洗浄

パワーストリーム水栓

強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。



サッとひとふき

フチレス形状

便器のフチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。



※掲載の写真はイメージで、実際の仕様とは多少異なります。※各仕様は都合により予告なく変更することがあります。
また、建築段階でやむを得ず設置できなくなる場合もございますので、あらかじめご了承ください。掲載の設備形状・カラー・収納計画等は各住戸で異なります。

EXTERIOR

エクステリア

高級感溢れる上質な

エクステリアは

機能性にも

配慮しています。



スマイルタウン昭島72期完成予想イメージパース

外構及び植栽はイメージです。実際とは異なります。



断熱玄関ドア

住まいの顔を演出する玄関ドア。

スマイルタウンの街並みに調和する高級感溢れるデザインの玄関ドアは、使いやすさ、防犯性や断熱性、快適性にも優れています。

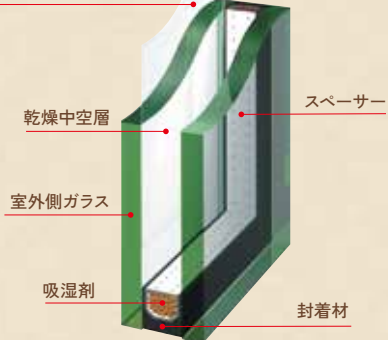
Low-Eガラス（高断熱タイプ）

窓・サッシ

住まいの断熱性能を大きく向上させる断熱ペアガラス。熱伝導率を低減させる特殊金属膜により、夏は太陽の日射エネルギーを反射し、冬は室内の暖かさを外に逃がしにくくします。

冷暖房効率も上がるので、省エネ効果も期待できます。

光と熱を選択透過・
反射する特殊金属膜



乾燥中空層

スペーサー

室外側ガラス

吸湿剤

封着材

空かけ防止機能とサブロックで防犯性も確保

防犯性

サッシが閉まっていないとクレセントが回らない“空かけ防止機能”と、指で押すだけで簡単に施錠できるサブロックを装備しました。



空かけ防止機能



サブロック

結露にくい樹脂アングル採用

防結露性

アルミに比べ約1/1000の熱伝導率の樹脂アングルの採用により、外気の冷たさが伝わりにくく、結露の抑制に効果を発揮します。



樹脂アングル



アルミアングル

※掲載の写真はイメージで、実際の仕様とは多少異なります。※各仕様は都合により予告なく変更することがあります。また、建築段階でやむを得ず設置できなくなる場合もございますので、あらかじめご了承ください。掲載の設備形状・カラー・収納計画等は各住戸で異なります。※掲載の完成予想イメージパースは計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。今後変更になる場合があります。外観の細部・設備類及び電柱・架線・道路標識・周辺建物等は一部省略または簡略化しております。※植栽についてはイメージで、特定の季節の状況を表現したものではありません。竣工時には完成予想イメージパース程度には成長していません。植栽の種類、本数等は売主指定で変更となる場合があります。各種部材につきましては、実際と質感・色等の見え方が異なる場合があります。

Proofing & Damping

耐震と制震

耐震構造に制震機能も付加し

さらに安全・安心な

地震に強い住まいに。

制振ダンパー

MIR^AIE

スマイルタウンは住む人の安全と大切な住まいを守るため、

地震の揺れ幅を最大で**95%低減**する※1

木造住宅用制震ダンパーを全棟標準装備しています。

耐震

家族の明日を守る
「耐震住宅」

アスティーク

制震

繰り返す余震、地震の揺れを吸収する
「制震ユニット」

住友ゴム工業
MIR^AIE

《熊本地震から学ぶこと》

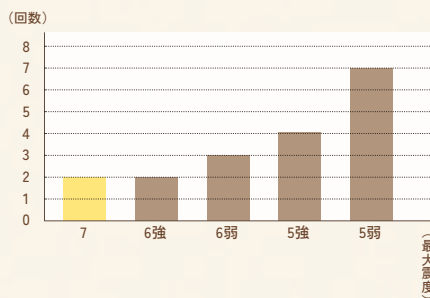
家族の命を、日常を守る住まい。

前例のない、繰り返しくる巨大地震の恐怖。従来の地震対策で大丈夫と言えますか？

出典：気象庁

	日付	発生時刻	マグニチュード	最大震度	震央地名
1	4/14	21:26	6.5	7	熊本県熊本地方
2		22:07	5.8	6弱	熊本県熊本地方
3	4/15	0:03	6.4	6強	熊本県熊本地方
4		1:25	7.3	7	熊本県熊本地方
5	4/16	1:45	5.9	6弱	熊本県熊本地方
6		3:55	5.8	6強	熊本県阿蘇地方
7		9:48	5.4	6弱	熊本県熊本地方

熊本地震は2ヶ月間で1,700回を超える有感地震が発生しました。震度7を2回観測したのを始め、震度5を超える余震も多く、本震でダメージを受けた建物がその後の余震によって倒壊に至ったケースも少なくありません。



いつか来る、地震に備える。

地震の揺れにより損傷を受ける箇所は数多くあり、それぞれ補修が必要になった場合、高額な費用が発生する可能性があります。MIRAIEは地震の揺れを吸収、低減するので、住まいの損傷を軽減し、補修費発生リスクを低減することができます。

アスティークWEBで公開!!
実大振動台実験動画公開中!



「未来を守る確かな性能」
特集ページへ

MIR^AIE が選ばれる理由

merit 01

地震の揺れ幅を最大95%低減※1

突然の地震や繰り返し発生する余震から
家の損傷を軽減します。

merit 02

約90年間続く安心

約90年間※制震特性がほとんど変わらない
メンテナンス性を誇ります。

※メーカー促進劣化試験の結果より（高減衰ゴムダンパー部分において）

merit 03

基礎部分と強固に緊結

最適な配置をするため、
設計時に綿密な計算をしています。

BASIC PERFORMANCE

基本性能

長期に渡って安全・安心を守る

耐震構造と基本性能。

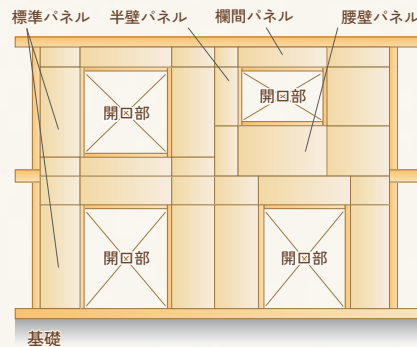
家族の明日を守る「耐震住宅」

時を経ても心から安心できる住まいをお届けしたいから、スマイルタウンは見た目や質感の良さはもちろんのこと、建物の基礎や構造といった、目には見えにくい部分にもこだわります。
住まいの本質の部分から、住み心地や安全性を見つめ直すことで、耐震性の高い、家族が安心できる住まいづくりを目指します。

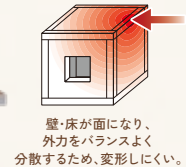


アスティークオリジナル 木造軸組パネル工法

在来工法(木造軸組み工法)にオリジナルの断熱パネルを組み合わせたパネル工法。地震や台風などで受ける建物への負担を、柱だけではなく建物全体でバランスよく分散することで、優れた耐久性を発揮します。



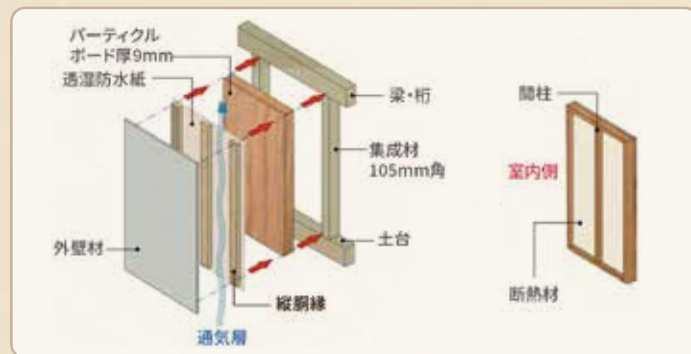
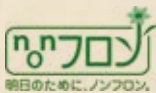
建物外周にはどんな壁でも
パネルを取り付けられるので
かたよりがなく安心。



夏涼しく冬暖かい内断熱工法

柱などの構造材の間に断熱材を充填する内断熱工法を採用。
熱に強く、燃えにくい素材を使用しています。また、地球温暖化のことも考えて全てノンフロン断熱材を使用しています。

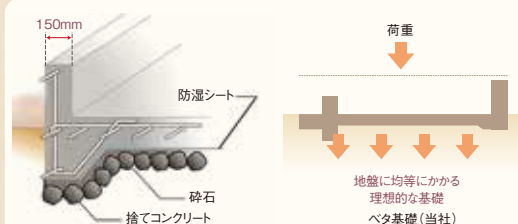
環境にも配慮



家族を守る強固な基礎

ベタ基礎

土台となる基礎には強固なベタ基礎を採用。基礎幅は強度と耐久性に優れた150mmにすることで確かな安心と安全性をおとします。



床組み

床組みを「3尺升組」構造とし、24mm合板に12mmのフロアを貼るという入念な工法を採用しています。



鋼製束

床下から床を支える大事な役割を担っている床束には耐久性・強度の強い「鋼製束」を採用。床なり・床沈みなどの要素を軽減します。

基礎パッキン

基礎パッキンを基礎と土台の間に敷き詰め、自然換気を行い、土台を乾燥させておくことで住まいの耐久性を保ちます。



ENERGY & ECO

災害に強い創エネ+蓄エネ住宅

『太陽光パネル+蓄電池』

標準搭載

スマイルタウンは家族の未来を

明るく照らします。



エネカリ



災害リスクにも安心、毎日の暮らしを支えるこれからの時代に相応しい住まい。

「住まいから笑顔と感動を創造する」スマイルタウンは太陽光パネル+蓄電池の搭載が全棟標準仕様。光熱費の負担軽減以外に、万一の災害時にも自家発電によって暮らしの安全を守る災害にも強い家。

スマイルタウン昭島72期では、毎日の暮らしと未来への安心をより強固に支えていきます。

(※一部建物形状等の事情により設置不可の物件もございます。)

「エネカリ」利用で 太陽光パネル+蓄電池のある暮らしへ

「エネカリ」は、初期費用0円、月々定額の利用料で省エネ設備を利用できるサービス。利用期間満了後、設備は無償譲渡されます。

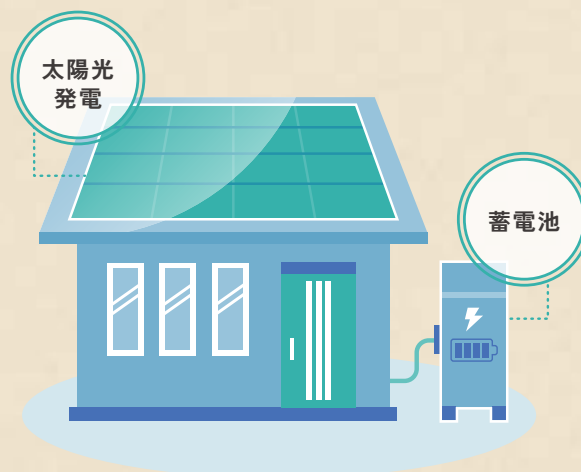
太陽光パネルと蓄電池を「エネカリ」で導入することにより、お客さまは月々定額の利用料をお支払いいただくのみで、住宅購入時の資金を上乗せすることなく、省エネ性、防災性に優れた住宅を購入できます。

初期費用0円

15年自然災害補償

毎月定額払い

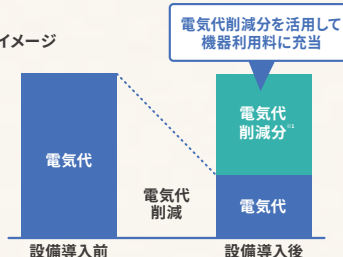
15年工事・機器保証



「太陽光パネル+蓄電池」の3つのメリット

Merit 01 太陽光発電で 月々の電気代がおトクに

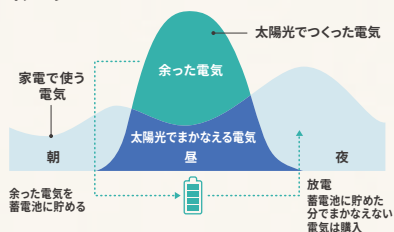
イメージ



昼間に太陽光で電気をつくり、自宅の電気をまかなうことで、電気代が削減できます。

Merit 02 余った電気を有効活用 省エネ・節電に

イメージ



太陽光パネルと蓄電池があれば、昼間の余った電気を蓄電池に貯めておけるので、太陽光でつくった電気を自宅で最大限に利用でき、電気代の削減につながります。

Merit 03 蓄電池で安心、 災害時の停電の備えに



停電が長期化する災害時でも、太陽光パネルと蓄電池があれば、日中でも、夜間でも電気が使えます。万が一の災害時にも安心です。

WARRANTY & INSURANCE

保証と保険

長く、安心を支える

第三者機関による

長期保証と責任保険。

スマイルタウンは第三者機関による20年の地盤保証と10年の住宅瑕疵担保責任保険で住まう家族の安心を支えます。



住宅瑕疵担保責任保険法人

株式会社 ハウスジーマン

地盤調査・保証

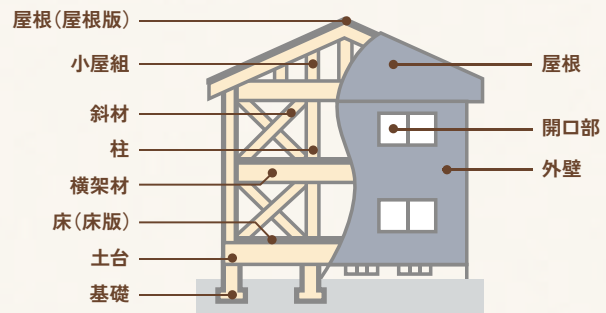
建築工事前に、第三者機関（ハウスジーマン）による地盤調査を実施。

建物の建築に適合した地盤であることを確認し、20年間の保証をお付けしています。

住宅瑕疵担保責任保険

住宅瑕疵担保履行法に基づき、国土交通大臣指定の第三者機関による住宅瑕疵担保責任保険に加入し、10年間の保証をお付けしています。

保険の対象となる基本構造部分

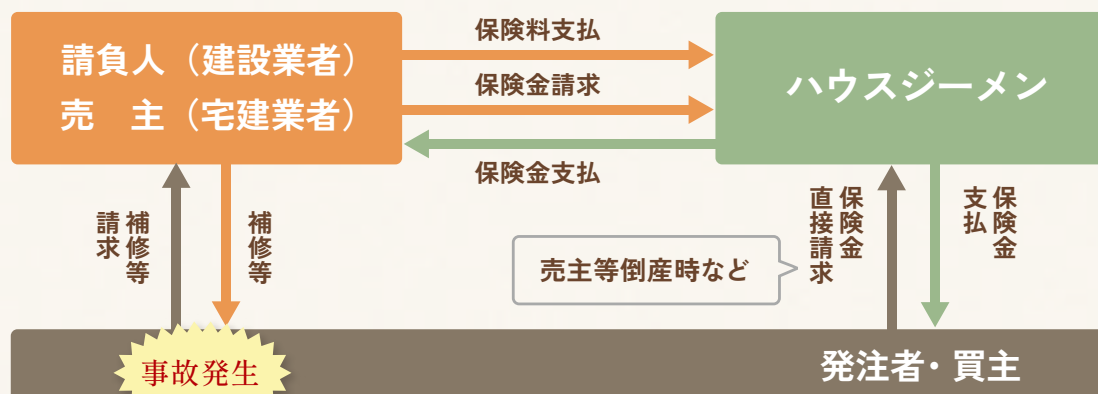


構造耐力上主要な部分

雨水の浸入を防止する部分

2階建ての場合の骨組み(小屋組、軸組、床組)等の構成

保険契約の仕組み



AFTER SERVICE

アフターサービス

巡回型アフターサービス。

スマイルクルーが

住んでからの安心を

お守りします。



スマイルタウンは、オーナー様専用の巡回型アフターサービス「スマイルクルー」がご入居後定期的に訪問しております。住まいのお困りごとなどの解消をスムーズにご案内、いつでも家族の笑顔と安心を支えます。



住まいに関するちょっとした相談も、
お急ぎのトラブルもご安心ください。

暮らしの疑問やお悩みにきめ細やかなご対応ができるように、アステークでは社内にアフターサポート専門のセクション「スマイルクルー」を設けて、常時対応しています。

また、お引渡し後もずっと安心して快適にお住まいいただくために、定期的な点検やメンテナンスの巡回サービスを実施しております。



専門のサポートスタッフ「スマイルクルー」。
私たちが、スマイルタウンの暮らしをサポートします。

「スマイルクルー」は、アフターサポート専門のスタッフチーム。建物に関する問題の解決だけではなく、これからもスマイルタウンで安心して暮らしていただくために、様々なお手伝いをしています。住み始めてからも、暮らしていくうちに発生する不安や問題は数多くあります。そんなときは、スマイルタウンのスマイルクルーへご相談ください。



社内に現場監督や工事を設け、建物のメンテナンスはもちろん、
暮らしにまつわる様々なご相談に対応しています。

スマイルタウンは、企画・設計から施工まで社内一貫体制をとっています。アフターサポートに関するメンテナンスをはじめとする工事についても、社内の現場監督・工事が担当しています。スマイルタウンに、長く、快適に、笑顔で暮らしてほしい。私たちは、全力で皆様の「これから」をサポートしていきます。

住まいの先の、未来の笑顔へ



<https://www.asteeq.co.jp/> アステーク



asteeq_style



〒190-0002 東京都立川市幸町1-21-1

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟



物件特設サイトはこちら